

**MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN**  
**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, STAVEBNÍHO ŘÁDU A PAMÁTKOVÉ PÉČE**  
**ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD**  
Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: ÚPS/67771/2010

SP. ZN.: 52194/2010Sl

VYŘIZUJE: Slováčková Eva  
oprávněná úřední osoba, os.č. 375

DLE ROZDĚLOVNÍKU

TEL.: 556768272

FAX: 556768271

E-MAIL: eslovackova@novyjicin-town.cz

DATUM: 17.9.2010

**ROZHODNUTÍ**  
**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY**

**V Ý R O K O V Á Č Á S T:**

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f), g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků, v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 14.7.2010 podala **Obec Hostašovice, IČ 00600725, Hostašovice č.p. 44, 741 01 Nový Jičín** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení rozhodl takto:

**V ý r o k:**

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, oddělení stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f), g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "stavební zákon"), podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

**v y d á v á r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

**"vrtaná studna na obecním hřbitově v Hostašovicích"**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1197/46 v katastrálním území Hostašovice.

**Druh a účel umísťované stavby:**

- vrtaná studna v oploceném areálu obecního hřbitova, která bude sloužit k zalévání zeleně a údržbě hrobů.

**BANKOVNÍ SPOJENÍ**

KB, a. s., pobočka Nový Jičín  
č.ú.: 19 - 326801 / 0100 (příjmy)  
č.ú.: 326801 / 0100 (výdaje)  
IČ: 00298212

**ZÁKLADNÍ ÚŘEDNÍ HODINY**

|         |              |                    |
|---------|--------------|--------------------|
| pondělí | 8.00 – 11.00 | 12.00 – 17.00 hod. |
| středa  | 8.00 – 11.00 | 12.00 – 17.00 hod. |
| čtvrtek |              | 12.00 – 14.00 hod. |

<http://www.novy-jicin.cz>

e-mail: [posta@novyjicin-town.cz](mailto:posta@novyjicin-town.cz)  
e-podatelna: [e-podatelna@novyjicin-town.cz](mailto:e-podatelna@novyjicin-town.cz)  
tel. ústředna: +420 556 768 222  
fax: +420 556 768 289

**Parcelní čísla a druh pozemku podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umístí:**

- pozemek 1197/46 v katastrálním území Hostašovice. (druh pozemku – orná půda)

**Umístění stavby na pozemku:**

- studna bude umístěna na pozemku parc.č. 1197/46 v katastrálním území Hostašovice, ve vzdálenosti 30 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 1198 k.ú. Hostašovice.

**Pro další přípravu a realizaci záměru se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1197/46 v katastrálním území Hostašovice. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením stavebních prací požádá stavebník o vydání stavebního povolení na stavbu, příslušný k vydání rozhodnutí je MěÚ - odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství Nový Jičín.
3. K žádosti o vydání stavebního povolení na stavbu budou mimo jiné doložena platná vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí a dotčených správních orgánů.
4. Projektová dokumentace k stavebnímu řízení bude plně respektovat stanoviska dotčených správních orgánů.

**Účastníci řízení neuplatnili návrhy a námítky.**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „správní řád“):

- Obec Hostašovice, Hostašovice č.p. 44, 741 01 Nový Jičín.

**ODŮVODNĚNÍ:**

Dne 14.7.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 27.7.2010 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 8.9.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

**Jako účastníci řízení byli pojati ve smyslu § 85 stavebního zákona:**

- žadatel; obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn; Obec Hostašovice, 741 01 Hostašovice 44
- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno; Jiří Horák, Hostašovice 34, 741 01 Hostašovice

Za účastníky řízení byli pojati pouze vlastníci sousedních pozemků a staveb, jejichž práva mohou být stavbou přímo dotčena.

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojati, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto

sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

**Posouzení záměru žadatele dle § 90 stavebního zákona:**

Navržená stavba bude sloužit k zalévání zeleně a údržbě hrobů na místním hřbitově.

Pro každé rozhodování v území je závazným podkladem schválená územně plánovací dokumentace. Stavební úřad posoudil, že dle částí Územního plánu sídelního útvaru Hostašovice schváleného 1.mimořádným zasedáním Obecního zastupitelstva Obecního úřadu v Hostašovicích dne 27.6.1995 a jeho pozdějších změn je uvedený pozemek součástí zastavitelného území, zóny občanské vybavenosti, kde je přípustné realizovat příslušnou technickou vybavenost k obsluze zóny. Záměr není v rozporu se stávající platnou územně plánovací dokumentací obce Hostašovice. Na základě posouzení stavební úřad zjistil, že je stavba navržena v souladu s § 20, 23, 25 vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

K žádosti byla doložena tato stanoviska dotčených orgánů a vlastníků a správců inženýrských sítí:

- ČEZ Distribuce a.s. Děčín, RWE Distribuční služby s.r.o., Brno, SmVaK Ostrava a.s., Telefonica 02 Czech Republic a.s. Praha, Povodí Odry s.p. Ostrava, MěÚ Nový Jičín, odbor životního prostředí, Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí

Stavební úřad je názoru, že se dostatečně podrobně a úplně zabýval veškerou spisovou dokumentací, jejím obsahem, všemi doklady a podklady a vyjádřeními účastníků řízení.

Po provedení správního řízení a vyhodnocení všech skutečností stavební úřad řízení ukončil a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení:

Obec Hostašovice, Hostašovice č.p. 44, 741 01 Nový Jičín  
Jiří Horák, Hostašovice 34, 741 01 Hostašovice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- nebyly vzneseny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ:**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Odvolání se podává u Městského úřadu Nový Jičín, odboru územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Eva Slováčková  
referent veřejné správy

"Otisk úředního razítka"

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů byl uhrazen dne 4.8.2010 ve výši 1000,- Kč.

**Přílohy:**

- a) situační výkres předmětu územního řízení.

**Obdrží:**

**I. Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou) :**

- 1. obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, která je zároveň žadatelem - Obec Hostašovice, IDDS: cmqaxpm

**II. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):**

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

- 2. Jiří Horák, Hostašovice č.p. 34, 741 01 Nový Jičín 1

**III. Dotčené správní orgány:**

- 3. Městský úřad Nový Jičín, OŽP, odd. vodního hospodářství, odd. ochrany přírody, lesnictví a myslivosti, odd. odpadů, ochrany ovzduší a ZPF

**IV. Správce úřední desky**

- 4. Obec Hostašovice, IDDS: cmqaxpm
- 5. Městský úřad Nový Jičín, OOŽÚ, odd. IC a ED

Podle § 87 odst. 1 stavebního zákona se tato písemnost účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným správním orgánům doručuje jednotlivě.

Podle § 87 odst. 1 stavebního zákona se tato písemnost účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. na úřední desce Městského úřadu Nový Jičín. Podle § 25 odst. 3 správního řádu dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Nový Jičín.

Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Nový Jičín a zveřejněním na webových stránkách Městského úřadu Nový Jičín, elektronické desce městského úřadu, se písemnost považuje za doručenou.

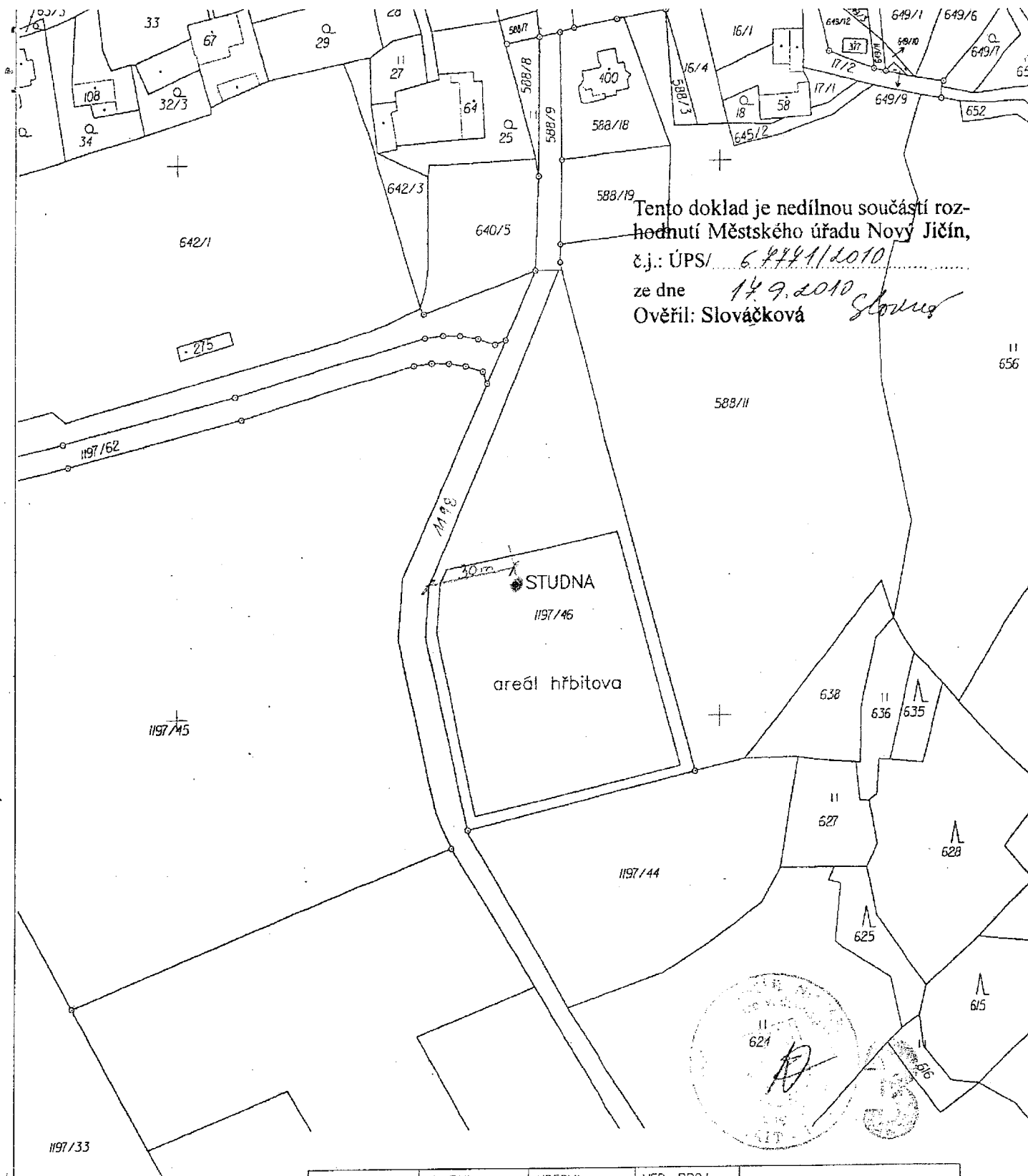
Městský úřad Nový Jičín

Vyvěšeno dne:

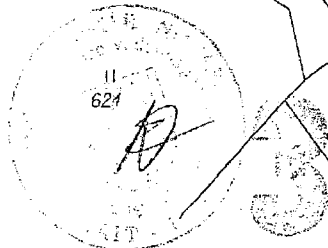
Sňato dne:

a současně zveřejněno na elektronické desce Městského úřadu Nový Jičín.

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.



Tento doklad je nedílnou součástí roz-  
hodnutí Městského úřadu Nový Jičín,  
č.j.: ÚPS/ 64441/2010  
ze dne 14.9.2010  
Ověřil: Slováčková *Slováková*



Katastrální úřad

Kat. území  
HOSTAŠOVICE

KOPIE

Vyhotovil  
Seidl, Miroslav

|                            |        |                                           |            |                                        |                |
|----------------------------|--------|-------------------------------------------|------------|----------------------------------------|----------------|
| ZODP. PROJ.                | NAVRHL | KRESLIL                                   | VED. PROJ. | Ing. Lubomír Novák-AVONA               |                |
| ING. L. NOVÁK              |        | ING. D. MOLNÁR                            |            | projekce, inženýring, stavební činnost |                |
| KRAJ: MORAVSKOSLEZSKÝ      |        | MĚST.Ú: HOSTAŠOVICE                       |            | IČO 12650757, DIČ CZ5805092392         |                |
| INVESTOR: OBEC HOSTAŠOVICE |        | AKCE:                                     |            | 741 01 Nový Jičín, Divadelní 14        |                |
|                            |        | OBEČNÍ HRBITOV V HOSTAŠOVICÍCH NA POZEMKU |            | tel.: 556 709 267, 603 540 643         |                |
|                            |        | PARC. Č. 1197/46, K.Ú. HOSTAŠOVICE        |            | FORMÁT                                 | 1A4            |
|                            |        | STUDNA VRTANÁ                             |            | DATUM                                  | 4/2010         |
|                            |        |                                           |            | ÚČEL                                   | DUR+DSP        |
|                            |        |                                           |            | ARCH. ČÍSLO                            | 040/2010       |
|                            |        |                                           |            | MĚŘITKO:                               | ČÍSLO VÝKRESU: |
|                            |        |                                           |            | 1:2000                                 | C.             |
|                            |        |                                           |            |                                        |                |