

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, STAVEBNÍHO ŘÁDU A PAMÁTKOVÉ PÉČE
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: ÚPS/85489/2010

SP. ZN.: 83548/2010S1

VYŘIZUJE: Slováčková Eva
oprávněná úřední osoba, os.č. 375

DLE ROZDĚLOVNÍKU

TEL.: 556768272

FAX: 556768271

E-MAIL: eslovackova@novyjicin-town.cz

DATUM: 2.12.2010

NÁVRH

VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Jaroslav Randus, Bludovice u Nového Jičína 150, 741 01 Nový Jičín (dále jen "žadatel") podal dne 15.11.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby "**domovní čistírna odpadních vod, včetně kanalizace pro novostavbu rodinného domu v Hostašovicích**" (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 97/2, 97/1, 763/1 v katastrálním území Hostašovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f), g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námitky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, oddělení stavební úřad, úřední dny pondělí, středa 8:00 - 11:00, 12:00 - 17:00 hodin, čtvrtek 12:00 - 14:00 hodin).

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, oddělení stavební úřad, vyzývá pouze stavebníka (žadatele) Jaroslava Randuse, Bludovice u Nového Jičína 150, 741 01 Nový Jičín (nikoliv ostatní účastníky řízení) o okamžité uhrazení správního poplatku ve výši 1000,- Kč.

Správní poplatek může stavebník zaplatit:

- bankovním převodem na č. ú.: 19-326801/0100, v. s.: 9410083548
- osobně na pokladnách Městského úřadu Nový Jičín.

BANKOVNÍ SPOJENÍ

KB, a. s., pobočka Nový Jičín
č.ú.: 19 - 326801 / 0100 (příjmy)
č.ú.: 326801 / 0100 (výdaje)
IČ: 00298212

ZÁKLADNÍ ÚŘEDNÍ HODINY

pondělí	8.00 – 11.00	12.00 – 17.00 hod.
středa	8.00 – 11.00	12.00 – 17.00 hod.
čtvrtek		12.00 – 14.00 hod.

<http://www.novy-jicin.cz>

e-mail: posta@novyjicin-town.cz
e-podatelna: e-podatelna@novyjicin-town.cz
tel. ústředna: +420 556 768 222
fax: +420 556 768 289

NÁVRH VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ :

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, oddělení stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f), g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "stavební zákon") podle § 79, 92 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

v y d á v á r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y :

"domovní čistírna odpadních vod, včetně kanalizace pro novostavbu rodinného domu v Hostašovicích "

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 97/2, 97/1, 763/1 v katastrálním území Hostašovice.

Druh a účel umisťované stavby:

- domovní čistírna odpadních vod typu TP-8EO ALBION včetně revizních šachtic a kanalizačního potrubí pro novostavbu rodinného domu

Parcelní čísla a druh pozemku podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

- pozemek parc.č.972/2 k.ú. Hostašovice (zahrada)
- pozemek parc.č.972/1 k.ú. Hostašovice (zahrada)
- pozemek parc.č.763/1 k.ú. Hostašovice (ostatní plocha)

Umístění stavby na pozemku:

- **čistírna odpadních vod** bude umístěna cca 5m od rodinného domu na pozemku parc.č.97/2 k.ú. Hostašovice
- **kanalizační potrubí** – větev D1 v délce 23,1m, větev D2 v délce 8 m, větev S v délce 18,3 m a větev D v délce 44,5 m včetně šachtic, bude umístěno na pozemcích parc.č.97/2, 97/1 a 763/1 k.ú. Hostašovice

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 97/2, 97/1, 763/1 v katastrálním území Hostašovice. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. – příloha č.1 tohoto rozhodnutí
2. Před zahájením stavebních prací požádá stavebník o vydání stavebního povolení na stavbu MěÚ odbor životního prostředí Nový Jičín- oddělení vodního hospodářství.
3. K žádosti o vydání stavebního povolení na stavbu budou mimo jiné doloženy platná vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí a dotčených správních orgánů.
4. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení bude respektovat požadavky obsažené ve vyjádření dotčených orgánů a to:
 - koordinované závazné stanovisko MěÚ Nový Jičín, ze dne 22.10.2010, č.j. OŽP/70727/2010 – příloha č.2

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „správní řád“):

- Jaroslav Randus, nar. 14.9.1956, Bludovice u Nového Jičína 150, 741 01 Nový Jičín

Poučení:

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

Výhrady dotčených orgánů nebo námitky účastníků proti zjednodušenému územnímu řízení lze podat písemně ve lhůtě 15 dnů ode dne zveřejnění návrhu, připomínky veřejnosti lze podat ve stejné lhůtě pouze za předpokladu, že by mohla být ohrožena ochrana veřejného zájmu podle zvláštních právních předpisů.

Po podání výhrady, námitek nebo připomínek postupuje stavební úřad obdobně podle § 95 odst. 2 stavebního zákona. Pokud nebyly ve lhůtě uplatněny výhrady, námitky nebo připomínky, rozhodnutí se pokládá za vydané a nabývá právní moci.

Přílohy:

č.1 - snímek katastrální mapy s vyznačením umístění předmětu řízení

č.2 - koordinované závazné stanovisko MěÚ Nový Jičín, ze dne 22.10.2010, č.j. OŽP/70727/2010

Eva Slováčková
referent veřejné správy

"Otisk úředního razítka"

Obdrží:

I. Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou) :

1. žadatel; Jaroslav Randus, Bludovice u Nového Jičína č.p. 150, 741 01 Nový Jičín
2. obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn ;Obec Hostašovice, IDDS: cmqaxpm

II. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d),

3. Marie Tkáčová, Hostašovice č.p. 11, 741 01 Nový Jičín 1

- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

4. Ludmila Buzková, Dukelská č.p. 1060/20, 742 21 Kopřivnice 1

III. Dotčené správní orgány:

5. Městský úřad Nový Jičín, OŽP, odd. vodního hospodářství, odd. ochrany přírody, lesnictví a myslivosti, odd. odpadů, ochrany ovzduší a ZPF
6. Povodí Odry s.p., správce povodí, IDDS: wwit8gq

IV. Správce úřední desky:

7. Obec Hostašovice, IDDS: cmqaxpm
8. Městský úřad Nový Jičín, OOZÚ, odd. IC a ED

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Nový Jičín a zveřejněním na webových stránkách Městského úřadu Nový Jičín, elektronické desce městského úřadu, se písemnost považuje za doručenou.

Tento návrh musí být vyvěšen nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí.