

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, STAVEBNÍHO ŘÁDU A PAMÁTKOVÉ PÉČE
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: ÚPS/89440/2010

SP. ZN.: 87578/2010SI

VYŘIZUJE: Slováčková Eva
oprávněná úřední osoba, os.č. 375

TEL.: 556768272

FAX: 556768271

E-MAIL: eslovackova@novyjicin-town.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 10.12.2010

NÁVRH
VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Jaroslav Redl, Hostašovice 95, 741 01 Hostašovice a Romana Grygaříková, Hostašovice 150, 741 01 Hostašovice (dále jen "žadatel") podal dne 2.12.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby "**čistírna odpadních vod, včetně kanalizační přípojky, vsakovací studny a vsakovacího drénu u novostavby rodinného domu na pozemku parc.č. 710/1, k.ú. Hostašovice**" (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 710/1 v katastrálním území Hostašovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f), g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námitky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, oddělení stavební úřad, úřední dny pondělí, středa 8:00 - 11:00, 12:00 - 17:00 hodin, čtvrtek 12:00 - 14:00 hodin).

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, oddělení stavební úřad, vyzývá pouze stavebníka (žadatele) Jaroslava Redla, Hostašovice 95, 74101 Hostašovice a Romanu Grygaříkovou, Hostašovice 150, 741 01 Hostašovice (nikoliv ostatní účastníky řízení) o okamžité uhrazení správního poplatku v celkové výši 1000,- Kč.

BANKOVNÍ SPOJENÍ

KB, a. s., pobočka Nový Jičín
č.ú.: 19 - 326801 / 0100 (příjmy)
č.ú.: 326801 / 0100 (výdaje)
IČ: 00298212

ZÁKLADNÍ ÚŘEDNÍ HODINY

pondělí	8.00 – 11.00	12.00 – 17.00 hod.
středa	8.00 – 11.00	12.00 – 17.00 hod.
čtvrtek		12.00 – 14.00 hod.

<http://www.novy-jicin.cz>

e-mail: posta@novyjicin-town.cz
e-podatelna: e-podatelna@novyjicin-town.cz
tel. ústředna: +420 556 768 222
fax: +420 556 768 289

Správní poplatek může stavebník zaplatit:

- bankovním převodem na č. ú.: 19-326801/0100, v. s.: 9410087578/2010SI,
- osobně na pokladnách Městského úřadu Nový Jičín.

NÁVRH VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ :

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, oddělení stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f), g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "stavební zákon"), podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

v y d á v á r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"čistírna odpadních vod, včetně kanalizační přípojky, vsakovací studny a vsakovacího drénu u novostavby rodinného domu na pozemku parc.č. 710/1 k.ú. Hostašovice"

(dále jen "stavba").

Druh a účel umisťované stavby:

- čistírna odpadních vod pro novostavbu rodinného domu, jedná se o plastovou ČOV o průměru DN 1100/1320mm a výšce 2020mm, která bude osazena na betonovou podkladní desku a následně obsypaná prohozenou zeminou. Vyčištěné odpadní vody budou odvedeny kanalizací PVC DN 150 do vsakovací studny DN 1000 s napojením do vsakovacího drénu HDPE DN 100 v délce 40m.

Parcelní čísla a druh pozemku podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umisťuje:

- pozemek 710/1 v katastrálním území Hostašovice. (druh pozemku – orná půda)

Umístění stavby na pozemku:

- ČOV, včetně kanalizační přípojky, vsakovací studny a vsakovacího drénu bude umístěna na pozemku parc.č. 710/1 k.ú. Hostašovice , ve vzdálenosti 2 m od společné hranice s pozemkem parc.č.710/2. ČOV bude umístěna ve vzdálenosti 12 m od rodinného domu.

Pro další přípravu a realizaci záměru se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 710/1 v katastrálním území Hostašovice. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením stavebních prací požádá stavebník o vydání stavebního povolení na stavbu, příslušný k vydání rozhodnutí je MěÚ - odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství Nový Jičín.

3. K žádosti o vydání stavebního povolení na stavbu budou mimo jiné doložena platná vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí a dotčených správních orgánů.
4. Projektová dokumentace k stavebnímu řízení bude plně respektovat stanoviska dotčených správních orgánů.

Vyjádření dotčených orgánů a správců a vlastníků inženýrských sítí předložené k návrhu na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby se vztahují k vlastní realizaci stavby. Z tohoto důvodu nejsou podmínky uvedené v těchto vyjádření zapracovány do podmínek pro umístění stavby. Tyto podmínky budou zakotveny až do podmínek pro provedení stavby uvedené ve stavebním povolení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „správní řád“):

- Jaroslav Redl, nar. 22.6.1977, Hostašovice 95, 741 01 Hostašovice
- Romana Grygaříková, nar. 8.1.1988, Hostašovice 150, 741 01 Hostašovice.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

Výhrady dotčených orgánů nebo námítky účastníků proti zjednodušenému územnímu řízení lze podat písemně ve lhůtě 15 dnů ode dne zveřejnění návrhu, připomínky veřejnosti lze podat ve stejné lhůtě pouze za předpokladu, že by mohla být ohrožena ochrana veřejného zájmu podle zvláštních právních předpisů.

Po podání výhrady, námítky nebo připomínky postupuje stavební úřad obdobně podle § 95 odst. 2 stavebního zákona. Pokud nebyly ve lhůtě uplatněny výhrady, námítky nebo připomínky, rozhodnutí se pokládá za vydané a nabývá právní moci.

Přílohy:

- snímek katastrální mapy s vyznačením umístění předmětu řízení

Eva Slováčková
referent veřejné správy

"Otisk úředního razítka"

Obdrží:**I. Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou) :**

1. žadatel; Jaroslav Redl, Hostašovice č.p. 95, 741 01 Nový Jičín 1 a Romana Grygaříková, Hostašovice č.p. 150, 741 01 Nový Jičín 1
2. obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn ;Obec Hostašovice, IDDS: cmqaxpm

II. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d),
- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

3. Milan Vítek, Hostašovice č.p. 118, 741 01 Nový Jičín 1
4. Marie Mičková, Osvoboditelů č.p. 1237, 742 21 Kopřivnice 1

III. Dotčené správní orgány:

5. Městský úřad Nový Jičín, OŽP, odd. vodního hospodářství, odd. ochrany přírody, lesnictví a myslivosti, odd. odpadů, ochrany ovzduší a ZPF
6. Povodí Odry, s.p. Ostrava, IDDS: wwit8gq

IV. Správce úřední desky:

7. Obec Hostašovice, IDDS: cmqaxpm
8. Městský úřad Nový Jičín, OOŽÚ, odd. IC a ED

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Nový Jičín a zveřejněním na webových stránkách Městského úřadu Nový Jičín, elektronické desce městského úřadu, se písemnost považuje za doručenou.

Městský úřad Nový Jičín

Vyvěšeno dne:

Sňato dne:

a současně zveřejněno na elektronické desce Městského úřadu Nový Jičín.

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

ZODP. PROJ.	NAVRHL.	KRESLIL	VED. PROJ.	Ing. Lubomír Novák--AVONA	
ING. L. NOVÁK		K. VALOVÁ		projekce, inženýring, stavební činnost IČO 12650757, DIČ CZ5805092392 741 01 Nový Jičín, Divadelní 14 tel.: 556 709 267, 603 540 643	
KRAJ: MORAVSKOSLEZSKÝ		O.Ú: HOSTAŠOVICE			
INVESTOR: J.REDL, R.GRYGAŘIKOVÁ HOSTAŠOVICE, 741 01					
AKCE: RD NA P.Č. 710/1 V OBCI HOSTAŠOVICE ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD				FORMÁT	1 A4
				DATUM	10/2010
				ÚČEL	OUR+DSP
				ARCH. ČÍSLO	086/2010
OBSAH:				MĚRITKO:	ČÍSLO VÝKRESU:
SITUACE STAVBY				1:500	3