

**MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN**  
**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, STAVEBNÍHO ŘÁDU A PAMÁTKOVÉ PÉČE**  
**ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD**  
Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín

30-03-2011

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: ÚPS/24249/2011

SP. ZN.: 19057/2011SI

VYŘIZUJE: Slováčková Eva  
oprávněná úřední osoba, os.č. 375

DLE ROZDĚLOVNÍKU

TEL.: 556768272

FAX: 556768271

E-MAIL: eslovackova@novyjicin-town.cz

DATUM: 28.3.2011

## NÁVRH

### VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

**Pavel Mička, Bezručova č.p. 439/52, 741 01 Nový Jičín a Jiřina Mičková, Bezručova č.p. 439/52, 741 01 Nový Jičín** (dále jen "žadatel") podal dne 9.3.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby "**vrtaná studna, včetně vodovodní přípojky, pro novostavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 724/1 k.ú. Hostašovice**" (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 724/120 v katastrálním území Hostašovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f), g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námítky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

#### 15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, oddělení stavební úřad, úřední dny pondělí, středa 8:00 - 11:00, 12:00 - 17:00 hodin, čtvrtek 12:00 - 14:00 hodin).

**Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, oddělení stavební úřad, vyzývá pouze stavebníka (žadatele) Pavla Mičku, Bezručova č.p. 439/52, 741 01 Nový Jičín a Jiřinu Mičkovou, Bezručova č.p. 439/52, 741 01 Nový Jičín (nikoliv ostatní účastníky řízení) o okamžité uhrazení správního poplatku ve výši celkem 1000,- Kč.**

Správní poplatek může stavebník zaplatit:

---

**BANKOVNÍ SPOJENÍ**

KB, a. s., pobočka Nový Jičín  
č.ú.: 19 - 326801 / 0100 (příjmy)  
č.ú.: 326801 / 0100 (výdaje)  
IČ: 00298212

**ZÁKLADNÍ ÚŘEDNÍ HODINY**

pondělí	8.00 – 11.00	12.00 – 17.00 hod.
středa	8.00 – 11.00	12.00 – 17.00 hod.
čtvrtek		12.00 – 14.00 hod.

<http://www.novy-jicin.cz>

e-mail: [posta@novyjicin-town.cz](mailto:posta@novyjicin-town.cz)  
e-podatelna: [e-podatelna@novyjicin-town.cz](mailto:e-podatelna@novyjicin-town.cz)  
tel. ústředna: +420 556 768 222  
fax: +420 556 768 289

- bankovním převodem na č. ú.: 19-326801/0100, v. s.: 9410019057
- osobně na pokladnách Městského úřadu Nový Jičín.

### **NÁVRH VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ :**

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, oddělení stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f), g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "stavební zákon") podle § 79, 92 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### **v y d á v á r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y :**

**"vrtaná studna, včetně vodovodní přípojky pro novostavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 724/1 k.ú. Hostašovice"**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 724/120 v katastrálním území Hostašovice.

#### **Druh a účel umístěvané stavby:**

- vrtaná studna včetně vodovodní přípojky pro zásobování budoucího rodinného domu užitkovou nebo i pitnou vodou. Jedná se o vrtanou studnu 300 mm s PVC pažením o průměru 160 mm, do hloubky cca 15m. Dále půjde o vodovodní přípojku DN 25 mm k budoucímu rodinnému domu o délce 16 m.

#### **Parcelní čísla a druh pozemku podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umístí:**

- pozemek parc.č.724/120 k.ú. Hostašovice (orná půda)

#### **Umístění stavby na pozemku:**

- studna bude umístěna na pozemku parc.č.724/120, ve vzdálenosti 10 m od společné hranice s pozemkem parc.č.724/22, a 15 m od společné hranice s pozemkem parc.č.823 vše k.ú. Hostašovice. "
- vodovodní přípojka v délce 16 m bude umístěna na pozemku parc.č.724/120 k.ú. Hostašovice a bude vedena k budoucímu rodinnému domu.

#### **Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 724/120 v katastrálním území Hostašovice. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb – příloha č.1 tohoto rozhodnutí
2. Před zahájením stavebních prací požádá stavebník o vydání stavebního povolení na stavbu MěÚ odbor životního prostředí Nový Jičín- oddělení vodního hospodářství.
3. K žádosti o vydání stavebního povolení na stavbu budou mimo jiné doloženy platná vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí a dotčených správních orgánů.

4. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení bude respektovat požadavky obsažené ve vyjádření dotčených orgánů a to:
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Nový Jičín, ze dne 25.2.2011, č.j. OŽP/11230/2011 – příloha č.2

Vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí předložené k návrhu na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby se vztahují k vlastní realizaci stavby. Z tohoto důvodu nejsou podmínky uvedené v těchto vyjádření zapracovány do podmínek pro umístění stavby. Tyto podmínky budou zakotveny až do podmínek pro provedení stavby uvedené ve stavebním povolení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „správní řád“):

- Pavel Mička, nar. 26.4.1978, Bezručova č.p. 439/52, 741 01 Nový Jičín
- Jiřina Mičková, nar. 17.3.1979, Bezručova č.p. 439/52, 741 01 Nový Jičín.

#### **Poučení:**

**Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.**

Výhrady dotčených orgánů nebo námítky účastníků proti zjednodušenému územnímu řízení lze podat písemně ve lhůtě 15 dnů ode dne zveřejnění návrhu, připomínky veřejnosti lze podat ve stejné lhůtě pouze za předpokladu, že by mohla být ohrožena ochrana veřejného zájmu podle zvláštních právních předpisů.

Po podání výhrady, námítky nebo připomínky postupuje stavební úřad obdobně podle § 95 odst. 2 stavebního zákona. Pokud nebyly ve lhůtě uplatněny výhrady, námítky nebo připomínky, rozhodnutí se pokládá za vydané a nabývá právní moci.

#### **Přílohy:**

- č.1 - snímek katastrální mapy s vyznačením umístění předmětu řízení
- č.2 - koordinované závazné stanovisko MěÚ Nový Jičín, ze dne 25.2.2011, č.j. OŽP/11230/2011

Eva Slováčková  
referent veřejné správy

"Otisk úředního razítka"

**Obdrží:****I. Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou) :**

1. žadatel; Pavel Mička, Bezručova č.p. 439/52, 741 01 Nový Jičín 12. Jiřina Mičková, Bezručova č.p. 439/52, 741 01 Nový Jičín 1
2. žadatel; Jiřina Mičková, Bezručova č.p. 439/52, 741 01 Nový Jičín
3. obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn ;Obec Hostašovice, IDDS: cmqaxpm

**II. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):**

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d); osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

4. Renáta Tylichová, Hulince č.p. 544/10, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí 1
5. Ing. Štefan Merka, Hostašovice č.p. 125, 741 01 Nový Jičín 1
6. Božena Merková, Hostašovice č.p. 125, 741 01 Nový Jičín 1
7. Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., středisko Nový Jičín, IDDS: jyt8nr
8. RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6
9. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
10. ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

**III. Dotčené správní orgány:**

11. Městský úřad Nový Jičín, OŽP, odd. vodního hospodářství, odd. ochrany přírody, lesnictví a myslivosti, odd. odpadů, ochrany ovzduší a ZPF

**IV. Správce úřední desky:**

12. Městský úřad Nový Jičín, OOŽÚ, odd. IC a ED
13. Obec Hostašovice, IDDS: cmqaxpm

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Nový Jičín a zveřejněním na webových stránkách Městského úřadu Nový Jičín, elektronické desce městského úřadu, se písemnost považuje za doručenou.

Tento návrh musí být vyvěšen nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne ..... 3. 4. 2015

Sejmuto dne .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí.