

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, STAVEBNÍHO ŘÁDU A PAMÁTKOVÉ PÉČE
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: ÚPS/44272/2011

SP. ZN.: 31080/2011S1

VYŘIZUJE: Slováčková Eva
oprávněná úřední osoba, os.č. 375

DLE ROZDĚLOVNÍKU

TEL.: 556768272

FAX: 556768271

E-MAIL: eslovackova@novyjicin-town.cz

DATUM: 7.6.2011

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

V Ý R O K O V Á Č Á S T:

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f), g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků, v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 19.4.2011 podal **Pavel Mička, Bezručova č.p. 439/52, 741 01 Nový Jičín a Jiřina Mičková, Bezručova č.p. 439/52, 741 01 Nový Jičín** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení rozhodl takto:

V ý r o k:

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, oddělení stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f), g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "stavební zákon"), podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

v y d á v á r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"vrtaná studna, včetně vodovodní přípojky pro novostavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 724/120 k.ú. Hostašovice"

(dále jen "stavba").

Druh a účel umísťované stavby:

- vrtaná studna, včetně vodovodní přípojky pro zásobování budoucího rodinného domu užitkovou i pitnou vodou. Jedná se o vrtanou studnu 300 mm s PVC pažením o průměru 160 mm, do hloubky cca 15m. Dále půjde o vodovodní přípojku DN 25 mm k budoucímu rodinnému domu o délce 16 m.

Parcelní čísla a druh pozemku podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

BANKOVNÍ SPOJENÍ

KB, a. s., pobočka Nový Jičín
č.ú.: 19 - 326801 / 0100 (příjmy)
č.ú.: 326801 / 0100 (výdaje)
IČ: 00298212

ZÁKLADNÍ ÚŘEDNÍ HODINY

pondělí 8.00 – 11.00 12.00 – 17.00 hod.
středa 8.00 – 11.00 12.00 – 17.00 hod.
čtvrtek 12.00 – 14.00 hod.

<http://www.novy-jicin.cz>

e-mail: posta@novyjicin-town.cz
e-podatelna: e-podatelna@novyjicin-town.cz
tel. ústředna: +420 556 768 222
fax: +420 556 768 289

- pozemek parc.č.724/120 k.ú. Hostašovice (orná půda)

Umístění stavby na pozemku:

- studna bude umístěna na pozemku parc.č.724/120, ve vzdálenosti 10 m od společné hranice s pozemkem parc.č.724/22, a 15 m od společné hranice s pozemkem parc.č.823 vše k.ú. Hostašovice.
- vodovodní přípojka v délce 16 m bude umístěna na pozemku parc.č.724/120 k.ú. Hostašovice a bude vedena k budoucímu rodinnému domu.

Pro další přípravu a realizaci záměru se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 724/120 v katastrálním území Hostašovice. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb – **viz příloha č.1**.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje část pozemku parc. č. 724/120 v katastrálním území Hostašovice, která bude stavbou dotčena.
3. Před zahájením stavebních prací požádá stavebník o vydání stavebního povolení na stavbu MěÚ odbor životního prostředí Nový Jičín- oddělení vodního hospodářství.
4. K žádosti o vydání stavebního povolení na stavbu budou mimo jiné doložena platná vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí a dotčených správních orgánů.
5. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení bude respektovat požadavky obsažené ve vyjádření dotčených orgánů týkající se realizace stavby a to:
 - vyjádření ČEZ Distribuce a.s.Děčín, ze dne 4.1.2011, pod č.j. 001031354205
 - vyjádření Telefonicy 02 Czech republic a.s. Praha, ze dne 9.3.2011, č.j. 33877/2011-06-07
 - vyjádření RWE Distribuční služby s.r.o. Brno, ze dne 2.2.2011, č.j. 426/11/152
6. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení bude respektovat požadavky obsažené ve vyjádření dotčených orgánů a to:
 - koordinované závazné stanovisko MěÚ Nový Jičín, ze dne 25.2.2011, č.j. OŽP/11230/2011 – příloha č.2

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Při ústním jednání dne 26.5.2011 vznesl účastník řízení pan Josef Korábečný, 741 01 Hostašovice 164, prostřednictvím svého zástupce pana Vladimíra Korábečného, Ruprechtická 2276, 193 00 Praha 9 tyto námitky:

1. *Pan Josef Korábečný je vlastníkem pozemku parc.č.724/19, ležícího ve vzdálenosti cca 4m od pozemku parc.č.724/120. Dříve než došlo ke geometrickému oddělení pozemku parc.č.724/120 z pozemků parc.č.724/120 a 724/121 jednalo se o sousední pozemky.*
2. *není jasný způsob odvádění odpadních vod, které budou vznikat při používání vody z vrtané studny*
3. *není jasný způsob odvádění odpadních vod z budoucího rodinného domu, který bude využívat vodu z vrtané studny.*

4. *nesouhlasíme s vydáváním rozhodnutí na dílčí stavby, které však vytvářejí s rodinným domem funkční celek a požadujeme, aby byl řešen komplexně tento celek.*
5. *starosta obce Hostašovice pan Zdeněk Kelnar obdržel písemnou žádost pana Josefa Korábečného, která se týkala záměru výstavby rodinných domů v lokalitě Kučiska. Koncepti veřejné (technické) infrastruktury a koordinaci výstavby ze strany obce stanovuje v oddílu 2 Územní plán, §43 zákona č.183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). V této záležitosti drží obec Hostašovice vytrvale „bobříka mlčení“ a nové vedení obce pokračuje v kurzu nastaveném bývalým vedením (viz příloha).*
6. *požadujeme aby do doby, než bude lokalita Kučiska komplexně připravena pro stavebníky, stavební úřad Nový Jičín nevydával pro danou lokalitu žádné rozhodnutí a nepoškozoval tímto oprávněné zájmy vlastníků pozemků.*
7. *požadujeme písemné vyjádření, zda stavební úřad Nový Jičín vydával souhlas s geometrickým rozdělením parcel, na základě kterého vznikl pozemek parc.č.724/120. A dále pokud vydával souhlasné stanovisko, požadujeme sdělení, jak se stavební úřad Nový Jičín vypořádával s odváděním odpadních vod z nově vzniklého pozemku. Dále požadujeme, aby bylo výše uvedené písemné stanovisko zasláno bezodkladně, abychom na základě tohoto stanoviska mohli využít práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.*
8. *v lokalitě Kučiska je vybudována komplexní vodohospodářská meliorace. Není jasné, jak budou stavebníci postupovat, aby nedošlo k poškození tohoto vodního díla.*

Důvodem podání výše uvedeného je poškozování majetku třetích osob a nedodržování zákona č.183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Tyto námitky byly v plném rozsahu **zamítnuty**.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „správní řád“):

- Pavel Mička, nar. 26.4.1978, Bezručova č.p. 439/52, 741 01 Nový Jičín
- Jiřina Mičková, nar. 17.3.1979, Bezručova č.p. 439/52, 741 01 Nový Jičín.

ODŮVODNĚNÍ:

Dne 9.3.2011 podal žadatel žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby "vrtaná studna, včetně vodovodní přípojky pro novostavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 724/120 k.ú. Hostašovice" ve zjednodušeném územním řízení. Dne 28.3.2011 vydal stavební úřad návrh výroku územního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu.

Dne 19.4.2011 stavební úřad rozhodl podle § 95 odst. 2 a 4 stavebního zákona o provedení územního řízení, protože ve lhůtě do 15 dnů ode dne zveřejnění návrhu výroku územního rozhodnutí se pan Josef Korábečný, Hostašovice 164, 741 01 Hostašovice přihlásil jako účastník řízení dne 14.4.2011 a vznesl k umístění stavby námitky.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 19.4.2011 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 26.5.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Jako účastníci řízení byli pojati:

I. ve smyslu § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- žadatel – Pavel Mička, Hostašovice 226, 741 01 Hostašovice a Jiřina Mičková, Hostašovice 226, 741 01 Hostašovice

- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn- Obec Hostašovice, 742 01 Hostašovice 44

II. ve smyslu § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – Renáta Tylichová, Hulince č.p. 544/10, 757 01 Valašské Meziříčí; Ing. Štefan Merka, 741 01 Hostašovice 125; Božena Merková, 741 01 Hostašovice 125; Josef Korábečný, Hostašovice 164, 741 01 Hostašovice – správci inženýrských sítí - Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., středisko Nový Jičín, Suvorovova č.p. 525, 742 42 Šenov u Nového Jičína; RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno; Telefónica O2 Czech Republic, a.s., 1. Máje 3, 709 05 Ostrava; ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín

Za účastníky řízení byli pojeti pouze vlastníci sousedních pozemků a staveb, jejichž práva mohou být povolovanou stavbou přímo dotčena. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

K žádosti byly doloženy tyto podklady:

- projektová dokumentace ve třech vyhotoveních zpracována dle přílohy č.4 vyhlášky č.503/2006 Sb., jejíž součástí je odborný hydrogeologický posudek – zpracovaná RNDr.Morislavem Konečným, autorizovaným technikem pro vodohospodářské stavby, odborná způsobilost v hydrogeologii.
- vyjádření dotčených orgánů: odbor životního prostředí MěÚ Nový Jičín ze dne 25.2.2011, č.j. OŽP/11230/2011
- vyjádření vlastníků a správců inženýrských sítí: ČEZ Distribuce a.s. Děčín, RWE Distribuční služby a.s. Brno, SmVak Ostrava a.s., Telefónica Czech Republic a.s. Praha
- Stanovisko Krajského úřadu MSK, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 26.1.2011, pod č.j. MSK 9373/2011
- Vyjádření obce Hostašovice ze dne 4.3.2011

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil že:

- Umístění stavby je v souladu se závaznou i směrnou částí Územního plánu sídelního útvaru Hostašovice, který byl schválen Zastupitelstvem obce Hostašovice dne 27.6.1995, jeho závazná část byla vydána Obecně závaznou vyhláškou obce Hostašovice (OZV) č.1/1995 (nabytí účinnosti dne 1.8.1995). Změněn byl změnou, č.2 a č.3, schválenými zastupitelstvem obce dne 24.4.2001, jejichž závazná část byla vydána OZV č.1/2001 a změněn změnou č.1, č.4 a č.6 schválenými zastupitelstvem obce dne 22.8.2011, jejichž závazná část byla vydána OZV č.2/2001 (nabytí účinnosti dne 10.9.2001) a dále změněn změnou č.18, schválenou zastupitelstvem obce dne 11.2.2002, jejíž závazná část byla vydána OZV č.1/2002 (nabytí účinnosti dne 26.2.2002), změněn také změnou č.5 a č.12, schválenými zastupitelstvem obce dne 15.12.2004, jejichž závazná část byla vydána OZV č.5/2004 (nabytí účinnosti dne 1.1.2005) a ještě změněn změnou č.20, schválenou zastupitelstvem obce dne 30.8.2006, jejíž závazná část byla vydána OZV č.1/2006 (nabytí účinnosti dne 1.9.2006) a v neposlední řadě

změněn změnou č.19, vydanou zastupitelstvem obce dne 7.10.2010 formou opatření obecné povahy (OOP) pod č.j. 690/10 s nabytím účinnosti dne 26.10.2010. Dle územního plánu se stavba nachází v zóně BI – individuální bydlení kde jsou přípustné nové rodinné domy, případně dvojdomky, výšky 1-2 NP s ohledem na okolní zástavbu. Řešená studna, včetně vodovodní přípojky bude realizována pro novostavbu rodinného domu.

- Záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s vyhláškou č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, pozemek pro stavbu splňuje podmínky podle § 20 odst.4 a 5 této vyhlášky.
- Stavba neovlivní okolní výstavbu a nevyvolá další související investice, stavba nemá nové požadavky na novou dopravní a technickou infrastrukturu. Studna bude na napojena na rozvod 220V z rozvaděče v budoucím RD.
- Vybudování nového vodního díla –vrtané studny nedojde při požadovaných odběrech k ovlivnění vydatnosti a kvality sousedních studní do 100 m od zdroje. Vzhledem k malému odběru vody pro RD není nutno stanovovat minimální hladinu podzemní vody ve studni (dle zákona č.620/2004Sb.). Taktéž zde nedojde k měřitelnému ovlivnění na vodu vázaných ekosystémů a ani k ovlivnění povrchových vod.
- Stavba vrtané studny je v souladu se stanovisky dotčených orgánů a to:
 - koordinované závazné stanovisko MěÚ Nový Jičín, ze dne 25.2.2011, č.j. OŽP/11230/2011

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Při ústním jednání dne 26.5.2011 vznesl účastník řízení pan Josef Korábečný, 741 01 Hostašovice 164, prostřednictvím svého zástupce pana Vladimíra Korábečného, Ruprechtická 2276, 193 00 Praha 9 námitky, které stavební úřad zamítl z těchto důvodů:

ad 1) – je pravdou že pan Josef Korábečný je vlastníkem pozemku parc.č.724/19 k.ú. Hostašovice a že před rozdělením pozemků se jednalo o sousední pozemky. V současné době však již jeho pozemek nemá společnou hranici s předmětným pozemkem, tudíž žadatel nemusel dokládat jeho souhlas se zjednodušeným územním řízením, neboť dle § 95 odst. 1 písm.d) je žádost doložena souhlasem účastníků řízení, kteří mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům, jež jsou předmětem územního řízení, nebo mají **společnou hranici** s těmito pozemky a stavbám na nich.

ad 2) – při používání vody z vrtané studny nevzniknou žádné odpadní vody. Studna bude užívána pro zásobování budoucího rodinného domu užitkovou i pitnou vodou.

ad 3) – v tomto územním řízení se umístuje pouze studna, není předmětem řízení celý rodinný dům, proto z předložené dokumentace pro územní řízení není jasné, jak budou řešeny odpadní vody. Při ústním jednání žadatel sdělil, že chtěl odpadní vody řešit čističkou odpadních vod se vsakováním, ale z hledem k tomu, že s tím pan Josef Korábečný nesouhlasí, je ochoten vybudovat jímku na vyvážení a také jímku na dešťové vody.

ad 4) – vzhledem k tomu, že rodinný dům o zastavěné ploše lze povolit na základě ohlášení stavby a studnu lze realizovat na základě územního rozhodnutí a stavebního povolení nelze tyto dvě stavby povolit pouze ohlášením. Proto žadatel podal nejprve žádost o vydání rozhodnutí k umístění studny a následně pak požádá vodoprávní úřad o povolení stavby a po té podá ohlášení stavby rodinného domu.

ad 5) – připomínky týkající se písemné komunikace se starostou obce Hostašovice stavebnímu úřadu nenáleží posuzovat.

ad 6) – Stavební úřad při rozhodování v území vždy posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s podmínkami stanovenými současně platnou územně plánovací dokumentací obce. Pokud je

podána žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby v lokalitě, která je územním plánem určena k zastavění, avšak bližší regulativy územní plán neřeší, je na žadateli, potažmo projektantovi, aby zpracoval a předložil takovou dokumentaci, která všechny tyto aspekty vyhodnotí s patřičným zdůvodněním. Pokud je stavba rodinného domu navržena v souladu s vyhláškou č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a jeho pozdějších změn a s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a jeho pozdějších změn a je v souladu s územním plánem nemá stavební úřad důvod zamítnout stavbu v lokalitě určené územním plánem pro bydlení.

ad 7) – stavební úřad vydával vyjádření k rozdělení pozemků 724/20 a 724/21 k.ú. Hostašovice dne 19.8.2010 pod č.j. ÚPS/60438/2010. Stavební úřad při rozdělení pozemků posuzuje zda rozdělené pozemky mají zajištěn příjezd a přístup z veřejně přístupné pozemní komunikace. Při dělení pozemků stavební úřad nemá v kompetenci řešit odvádění splaškových vod, neboť v této fázi nezná záměr vlastníka pozemků. Stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád dal možnost účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve lhůtě od 27.5.2011 do 30.5.2011. Námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Stavební úřad se s námitkami vypořádá v rámci rozhodnutí a již nebude vydávat samostatné stanovisko.

ad 8) – komplexní vodohospodářská meliorace je vodním dílem, jemuž věcně příslušný je vodoprávní úřad. Otázka týkající se postupu při provádění stavby, z důvodu možného poškození tohoto vodního díla, stavební úřad při územním řízení neřeší. Při realizaci stavby je stavebník povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob, nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.

Z předložených podkladů – (Stanovisko Krajského úřadu MSK, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 26.1.2011, pod č.j. MSK 9373/2011, vyjádření ČEZ Distribuce as.s.Děčín, ze dne 4.1.2011, pod č.j. 001031354205; vyjádření Telefonicy 02 Czech republic a.s. Praha, ze dne 9.3.2011, č.j. 33877/2011-06-07; vyjádření RWE Distribuční služby s.r.o. Brno, ze dne 2.2.2011, č.j. 426/11/152) vyplývá, že stavbou studny, včetně vodovodní přípojky pro budoucí novostavbu rodinného domu nemůže dojít k poškození majetku třetích osob.

Navrhovanou stavbou studny ani budoucí novostavbou rodinného domu, kde budou odpadní vody řešeny jímkami, nemůže dojít k poškození majetku třetích osob a nedodržování stavebního zákona.

Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vzhledem k tomu, že účastník řízení pan Josef Korábečný k ústnímu jednání doložil plnou moc, kde byli zplnomocněni dva zástupci, vyzval stavební úřad zástupce pana Vladimíra Korábečného, který se účastnil ústního jednání, k upřesnění plné moci, neboť v téže věci dle § 33 odst.1 správního řádu může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Stavební úřad dal možnost účastníkům řízení v době od 27.5.2011 do 30.5.2011 vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. V této lhůtě nebyly vzneseny žádné námitky a připomínky.

Dne 2.6.2011 byla doručena stavebnímu úřadu upřesněná plná moc.

Stavební úřad je názoru, že se dostatečně podrobně a úplně zabýval veškerou spisovou dokumentací, jejím obsahem, všemi doklady, podklady a vyjádřením účastníků řízení.

Po provedení správního řízení a vyhodnocení všech skutečností stavební úřad řízení ukončil a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení:

Pavel Mička, Hostašovice 226, 741 01 Hostašovice
Jiřina Mičková, Hostašovice 226, 741 01 Hostašovice
Obec Hostašovice, Hostašovice č.p. 44, 741 01 Nový Jičín
Renáta Tylichová, Hulince č.p. 544/10, 757 01 Valašské Meziříčí
Ing. Štefan Merka, 741 01 Hostašovice 125
Božena Merková, 741 01 Hostašovice 125
Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., středisko Nový Jičín, Suvorovova č.p. 525, 742 42 Šenov u Nového Jičína
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., 1. Máje 3, 709 05 Ostrava
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín
Josef Korábečný, Hostašovice 164, 741 01 Hostašovice

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Odvolání se podává u Městského úřadu Nový Jičín, odboru územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Eva Slováčková
referent veřejné správy

"Otisk úředního razítka"

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů byl uhrazen ve výši 1000,- Kč.

Přílohy:

č.1 - snímek katastrální mapy s vyznačením umístění předmětu řízení

č.2 - koordinované závazné stanovisko MěÚ Nový Jičín, ze dne 25.2.2011, č.j. OŽP/11230/2011

Obdrží:

I. Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou) :

1. žadatel; Pavel Mička, Bezručova č.p. 439/52, 741 01 Nový Jičín1
2. žadatel; Jiřina Mičková, Bezručova č.p. 439/52, 741 01 Nový Jičín
3. obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn ;Obec Hostašovice, IDDS: cmqaxpm

II. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d); osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

4. Renáta Tylichová, Hulince č.p. 544/10, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí 1
5. Ing. Štefan Merka, Hostašovice č.p. 125, 741 01 Nový Jičín 1
6. Božena Merková, Hostašovice č.p. 125, 741 01 Nový Jičín 1
7. Josef Korábečný, Hostašovice č.p. 164, 741 01 Nový Jičín 1
8. Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., středisko Nový Jičín, IDDS: jytk8nr
9. RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
10. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
11. ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

III. Dotčené správní orgány:

12. Městský úřad Nový Jičín, OŽP, odd. vodního hospodářství, odd. ochrany přírody, lesnictví a myslivosti, odd. odpadů, ochrany ovzduší a ZPF

IV. Správce úřední desky:

13. Městský úřad Nový Jičín, OOŽÚ, odd. IC a ED
14. Obec Hostašovice, IDDS: cmqaxpm

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

- a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d),
- b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,
- c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis,
- d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní

subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

Podle § 92 odst. 3 stavebního zákona se tato písemnost účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným správním orgánům doručuje jednotlivě.

Podle § 92 odst. 3 stavebního zákona se tato písemnost účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. na úřední desce Městského úřadu Nový Jičín. Podle § 25 odst. 3 správního řádu dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Nový Jičín.

Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Nový Jičín a zveřejněním na webových stránkách Městského úřadu Nový Jičín, elektronické desce městského úřadu, se písemnost považuje za doručenu.

Městský úřad Nový Jičín

Vyvěšeno dne:

Sňato dne:

a současně zveřejněno na elektronické desce Městského úřadu Nový Jičín.

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.