

Nájemní záměr

V souladu s ustanovením § 39 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích,

obec Hostašovice vyhláší záměr na pronájem výletišť u Zrzávky

(budova č.p.232 na pozemku čís. st.426 a pozemky parc. číslo st.426, p.č.724/121,
p.č.724/124)

Podmínky pro podání nabídky k uzavření nájemní smlouvy:

- 1, doba nájmu 1.10.2013 až 30.9.2014 s opcí na další tři roky.
- 2, zájemce o pronájem v nabídce uvede podnikatelský záměr využití předmětu nájmu, (např. běžná hostinská činnost a 5 x za rok jednorázové kulturní akce) a předloží prostou kopii živnostenského oprávnění nebo prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku.
- 3, zájemce o pronájem uvede v nabídce co na své náklady učiní k zajištění zachovné údržby a zvýšení užitné hodnoty pronajaté nemovitosti v průběhu roku 2013 a 2014.
- 4, součástí nabídky bude návrh provozního období v kalendářním roce (např. únor-listopad, celoročně apod.) a otevírací doba (např. denně 10-20 h a 1 den v týdnu zavřeno apod.) se zaměřením kuchyně (např. polévky, bramboráky apod.)
- 5, nabídka musí obsahovat návrh výše nájemného na dobu trvání nájmu, jehož příslušnou část uhradí nájemce předem, nejméně na příští měsíc. V nájemném není zahrnuta spotřeba el. energie, kterou hradí nájemce přímo energetickému závodu.
- 6, nájemce musí respektovat, že součástí nájemní smlouvy bude zákaz rozdělování otevřeného ohně, pálení odpadu, zákaz vjezdu a parkování motorových vozidel na pronajatém pozemku, zájemce se musí v nabídce výslovně zaručit k udržování pořádku a čistoty na pronajatém pozemku, v okolí studánek, v blízkém lese, podél cesty od křižovatky do Hodslavic po začátek obce u č.p. 133 a na výletišti může pořádat akce s návštěvností jen do 200 osob
- 7, zájemce o pronájem podá písemnou nabídku, ve které uvede své jméno, datum narození, adresu trvalého bydliště s vlastnoručním podpisem v uzavřené obálce v termínu do 23.9.2013 do 12,00 hodin Obecnímu úřadu v Hostašovicích. Obálka bude nadepsána „Nájemní záměr ZRZÁVKA“ s adresou předkladatele nabídky.
- 8, vyhlášovatel si vyhrazuje právo nájemní záměr zrušit

Se zájemcem s nejvýhodnější nabídkou bude uzavřena nájemní smlouva v termínu od 1.10.2013.

V Hostašovicích 5.9.2013



Zdeněk Kelnar
starosta

