

Návrh Smlouvy o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany

Smluvní strany této smlouvy, kterými jsou:

Obec Hostašovice

Se sídlem Hostašovice 44, 741 01 Nový Jičín

IČ: 00600725, DIČ: CZ00600725

Zastoupena p. Zdeňkem Kelnarem, starostou obce

Kontakt: +420 725 141 419, email: starosta@hostasovice.cz

(dále jen „objednatel“)

a

název

se sídlem.....

IČ:

DIČ:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném soudem v,
oddíl C, vložka

osoba oprávněná k jednání:, jednatel

č. účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

se dohodly, že spolu uzavřou tuto smlouvu o dílo a projevíly vůli řídit se všemi jejími ustanoveními. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele realizaci projektu **“Víceúčelové hřiště 43 x 20 m Hostašovice”**, kat. území Hostašovice
(dále jen „dílo“)

Dílo bude provedeno na základě Technické zprávy a položkového rozpočtu, které jsou součástí Zadávací dokumentace a po ukončení výběrového řízení se stávají nedílnou součástí této smlouvy

2. Dílo bude provedeno v souladu s objednatelem odsouhlasenou Technickou zprávou, případně s dohodnutými změnami a nesmí mít žádné nedostatky, které brání v užívání nebo jej ztěžují anebo způsobují rychlejší opotřebení předmětu díla.

3. Dílo bude provedeno rovněž v souladu s veškerými platnými ČSN, vztahující se k jeho provádění, a všemi podmínkami určené touto smlouvou a platnými právními předpisy.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době a je oprávněn dílo nebo jeho části provést ještě před termínem sjednaným touto smlouvou a objednatel provedené práce zaplatí v souladu s ustanovením této smlouvy.

III. Termín realizace, záruky

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu nejpozději do 15.7.2016.
2. Termín zhotovení díla se prodlužuje, pokud navýšení objemu prací je větší než 5 %. Čas prodloužení je určen dohodou smluvních stran. Pokud k takové dohodě nedojde, určí se doba prodloužení dle platných normohodin prováděných víceprací.
3. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí záruky na dílo po dobu **60 měsíců** od předání díla.
4. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé nedostatečnou údržbou a vandalismem. Pokyny pro kontrolu a údržbu budou součástí předávací dokumentace.

IV. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena díla činí:

Cena bez DPHKč,

slovy:

DPH Kč

Cena celkem s DPH Kč

2. Cena je určena dle položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy o dílo.
3. Provedené práce budou fakturovány měsíčně na základě objednatelem písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu prací až do výše 90% celkové ceny díla. Zbýlých 10% celkové ceny díla bude zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat po řádném dokončení a po protokolárním předání díla objednateli a odstranění případných vad a nedodělků díla, na základě vystavené faktury za dílo.
4. Splatnost faktur je 30 dnů od vystavení.
5. V případě nedodržení termínu plnění ze strany zhotovitele, má objednatel nárok na uplatnění slevy a to 0,1 % z celkové ceny za den prodlení.
6. Do doby realizace díla nebudou započítány dny, kdy s ohledem na vyšší moc nebude možná realizace prací. Zhotovitel má právo o tento počet dnů odložit termín odevzdání díla, aniž by objednatel měl nárok na snížení ceny díla.
7. V případě prodlení s úhradou faktur, zvyšuje se sjednaná cena o 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.

V. Práva a povinnosti účastníků smlouvy

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí do termínu dokončení díla. Nevyplývá-li ze smlouvy nebo z povahy díla něco jiného, může zhotovitel provést dílo ještě před sjednanou dobou.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a není při určení způsobu provedení díla vázán pokyny objednatele, ledaže se k jejich plnění výslovně zavázal.
3. Zhotovitel díla nemůže pověřit zhotovením jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako kdyby dílo prováděl sám.
4. Objednatel předá staveniště do předpokládaného termínu zahájení prací a v takovém stavu, aby mohla realizace prací začít.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé špatným prováděním.
6. Do termínu předpokládaného zahájení prací je objednatel povinen zajistit ohlášení stavebních prací na příslušném stavebním úřadu.
7. Objednatel je povinen na vyžádání zhotovitele poskytnout mu potřebné informace, popř. předat mu podklady, které má u sebe a které jsou pro řádné a úplné provedení díla nezbytné.
8. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za který odpovídá objednatel, je tento povinen zhotoviteli uhradit zhotovenou část díla plus 10% z celkové ceny díla. Tento součet nemůže překročit 100% celkové ceny díla.
9. Objednatel je povinen řádně provedené dílo bez vad a nedodělků bránících užívání převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za jeho provedení.
10. O průběhu prací bude zhotovitelem veden stavební deník.

VI. Stanovení odpovědnosti, záruk a vlastnictví

1. Zhotovitel nenese zodpovědnost za prodlení, opominutí a škody způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy.
2. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vady díla a zhotovitel je povinen tuto vadu bezplatně odstranit.
3. Objednatel uplatní odpovědnost zhotovitele za vady písemným oznámením vad (e-mailem, doporučeným dopisem), učiněným bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Na tomto základě zhotovitel v technicky přiměřené lhůtě odstraní bezplatně existující vady. Pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění reklamačních závad v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli pokutu ve výši 1000,-Kč za každý den prodlení až do odstranění vady
4. Nebezpečí škod na zhotovovaném předmětu díla nese do předání a převzetí zhotovitel.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran. Může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
4. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou. Zaniká dohodou stran, splněním předmětu smlouvy nebo odstoupením dle příslušných ustanovení této smlouvy či zákona.
5. Pro zhotovitele i objednatele platí zákaz převodu práv a povinností, vyplývajících z této smlouvy.
6. Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Technická zpráva

Vedne

Vedne

.....
objednatel
Zdeněk Kelnar, starosta obce

.....
zhotovitel
jméno, příjmení oprávněné osoby, funkce