

Obec Hostašovice

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA č. 1/2006 o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Hostašovice. ke změně číslo 20 ÚPN

Zastupitelstvo obce Hostašovice se usneslo na svém zasedání dne 30.8.2006 podle § 10 písm. d) a 84 odst. 2, písm b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění a podle § 29 odst. 3 zákona číslo 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění vydat tuto obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění OZV č. 1/1995 - Regulativy územního rozvoje obce Hostašovice ze dne 27.6.1995 a OZV č. 1/2002 o závazných částech změny SÚ Hostašovice ze dne 11.2.2002.

Článek I

V příloze této obecně závazné vyhlášky se vyhláší Regulativy změny č. 20 územního plánu SÚ Hostašovice, kterými se upravují

- 1, Regulativy územního plánu SÚ Hostašovice schválené dne 27.6.1995
 - 2, Regulativy změny č. 18 územního plánu SÚ Hostašovice schválené dne 11.2.2002,
- které doplňují závazná části územního plánu schválená obecním zastupitelstvem dne 27.6.1995, 24.4.2001, 22.8.2001 a 11.2.2002 a 15.12.2004.

Článek II

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1.9.2006.

V Hostašovicích dne 30.8.2006.

Ing. Jaroslav Pávek
místostarosta

Antonín Plešek
starosta

REGULATIVY ZMĚNY Č. 20 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HOSTAŠOVICE

Regulativy Změny č. 20 Územního plánu, kterými se mění regulativy Územního plánu SÚ Hostašovice schválené dne 27.6. 1995.

Kapitoly a podkapitoly vytištěné *zvýrazněnou kurzívou* se v rámci Změny č. 20 Územního plánu sídelního útvaru Hostašovice upravují takto:

ČÁST II. – ZÁKLADNÍ ZÁSADY USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ

Článek 3 – Urbanistická koncepce

Změnou č. 20 ÚPN sídelního útvaru Hostašovice se kapitola nemění.

Článek 4 – Obecné zásady regulace území

Funkční zóny

V podkapitole 1. (str. 4, odstavec 2) se Změnou č. 20 ÚPN sídelního útvaru Hostašovice se vypouští text:

Garážování neřešit samostatnou garáží, ale umístěním v dispozici rodinného domu.

Regulativy Změny č. 20 Územního plánu, kterými se mění regulativy Změny č. 18 Územního plánu SÚ Hostašovice schválené dne 11.2. 2002

Kapitoly a podkapitoly vytištěné *zvýrazněnou kurzívou* se v rámci Změny č. 20 Územního plánu sídelního útvaru Hostašovice upravují nebo doplňují novým textem takto:

3.4.3 Zóna občanské vybavenosti U-OV

Charakteristika zóny:

Změnou č. 20 ÚPN sídelního útvaru Hostašovice se text odstavce 3.4.3 na str. 10 nemění.

Funkční využití:

Změnou č. 20 ÚPN sídelního útvaru Hostašovice se text odstavce 3.4.3 na str. 10 nemění.

Urbanistická regulace:

Změnou č. 20 ÚPN sídelního útvaru Hostašovice se text odstavce 3.4.3 na straně 11 ruší a nahrazuje novým textem ve znění:

- ***se stanoví pro dostavbu území, změny staveb – přístavby, nástavby, stavební úpravy (stabilizované plochy obce s možností rozvoje)***

- *stanovuje se území ve vzdálenosti 50 m od hranice hřbitova s nepřipustným využitím všech staveb kromě odstavných stání pro automobily, místních komunikací, sakrálních staveb a inženýrských sítí*
- *stanovuje se území ve vzdálenosti 100 m od hranice hřbitova s nepřipustným umíst'ováním výrobních zařízení a jiných staveb narušujících klid a pietu pohřebiště.*

Závěrečná ustanovení Změny č. 20 ÚPN SÚ Hostašovice

1. Dokumentace změny č. 20 Územního plánu sídelního útvaru Hostašovice je uložena na Obecním úřadě v Hostašovicích, na Stavebním úřadě Městského úřadu v Novém Jičíně a na Krajském úřadě Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu.
2. Změnu závazných částí územního plánu po předchozím projednání podle stavebního zákona schválilo zastupitelstvo obce Hostašovice dne 30.8.2006.
3. O úpravě směrné části územně plánovací dokumentace rozhoduje orgán, který územně plánovací dokumentaci pořídil.

V Hostašovicích 30.8.2006

Ing. Jaroslav Pávek
místostarosta

Antonín Plešek
starosta